



Obec Povina

Obecný úrad so sídlom Povina 155

023 33 Povina

Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Povina,
konaného dňa 20. 10. 2021, na Obecnom úrade v Povine**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Neprítomní : 0

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa hlavnej kontrolórky č. 2/2021- Kontrola uznesení
6. Správa z vykonanej kontroly č. 3/2021 - Kontrola dodržiavania pracovných zmlúv zamestnancov obce Povina
7. Projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Povina“
8. Dodatok č. 8 k VZN č. 4/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území Obce Povina
9. Nájomná zmluva Záhradníctvo Hedera, s. r. o.
10. Nájomná zmluva Urbariát Povina pozemkové spoločenstvo – Veliká
11. Nájomná zmluva Urbariát Povina pozemkové spoločenstvo - Mazák
12. Žiadosť o nenávratnú dotáciu pre ZŠ s MŠ Povina
13. Žiadosť o návratnú finančnú pôžičku pre ZŠ s MŠ Povina
14. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021
15. Použitie rezervného fondu obce Povina
16. Žiadosť o stanovisko výstavby RD – p. František Dadaj
17. Žiadosť o stanovisko výstavby RD – p. Rudolf Jančíga
18. Žiadosť o stanovisko výstavby RD – p. Daša Sochová
19. Interpelácia poslancov
20. Interpelácia starostky
21. Návrh na uznesenie
22. Záver

K bodu č. 1

Rokovanie otvorila starostka obce PhDr. Alena Dudeková privítaním prítomných.

K bodu č. 2

Starostka oboznámila s programom a dala ho schváliť. Poslanci ho schválili bez pripomienok hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0. Bol schválený uznesením č. 53/2021.

Zmena programu – vypustenie a odklad bodov č. 10 a 11 Nájomná zmluva Urbariát Povina pozemkové spoločenstvo Veliká a Mazák na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Poslanci ho schválili bez pripomienok hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0. Bol schválený uznesením č. 54/2021.

K bodu č. 3

Starostka navrhla za zapisovateľku Mgr. Katarínu Karasovú a za overovateľov zápisnice Máriu Ochodničanovú a Mgr. Jozefa Damašku. Poslanci ho schválili bez pripomienok hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0. Bol schválený uznesením č. 55/2021.

K bodu č. 4

Starostka požiadala p. zástupcu Petra Vargu, aby prečítal kontrolu plnenia uznesení z minulého zastupiteľstva. Všetky odporúčania z minulého zastupiteľstva starostka splnila. Poslanci zobrali na vedomie bez pripomienok hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0. Bol schválený uznesením č. 56/2021.

K bodu č. 5

Starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce Povina, ktorá predložila správu z kontroly č. 2/2021. Poslanci zobrali správu z kontroly na vedomie hlasovaním: za: 9, proti – 0, zdržal sa – 0. Bol schválený uznesením č. 57/2021.

K bodu č. 6

Starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce Povina, ktorá predložila správu z kontroly č. 3/2021. Poslanci zobrali správu z kontroly na vedomie hlasovaním: za: 9, proti – 0, zdržal sa – 0. Bol schválený uznesením č. 58/2021.

K bodu č. 7

Starostka oboznámila poslancov OZ o všetkých podmienkach projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Povina“. Po prerokovaní a skonštatovaní, že na Obecnom úrade sa nachádzajú staré okná, budova nie je zateplená a dochádza k úniku tepla schválili tento bod bez pripomienok hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0. Bol schválený uznesením č. 59/2021 v znení:

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z programu Kvalita životného prostredia 2014-2020, vyhlásenej 13.7.2021, Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68, Prioritná os: 4 – Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, na realizáciu projektu: **„Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Povina“**, ktorý bude realizovaný obcou Povina,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. vo výške 5 %, čo predstavuje sumu max. 11.500,-Eur s DPH (slovom jedenásttisícpäťsto eur),
- zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu.

K bodu č. 8

OZ prerokovalo Návrh dodatku č. 8 k VZN č. 4/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení zriadených na území obce Povina.

Poslanci sa uzniesli na Dodatku č. 8 bez pripomienok, hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0. Bol schválený uznesením č. 60/2021

K bodu č. 9

OZ prerokovalo a schválilo bez pripomienok hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, uznesením č. 61/2021 prenájom nehnuteľného majetku obce Povina parcela KN C 74/6, LV č. 5573 o výmere 392 m², k. ú. Povina v zmysle Žiadosti o prenájom pozemku zo dňa 25. 06. 2021 pre Záhradníctvo Hedera, s. r. o., Povina 147, IČO: 47071974 na základe ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 3/5 väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že parcela KN C č. 74/6 susedí s parcelou KN C č. 74/7, ktorú už žiadateľ má od obce prenajatú. Prenájom nehnuteľného majetku obce Povina sa schvaľuje v zmysle internej smernice Zásady hospodárenia schválenej OZ zo dňa 11. 09. 2019, a to po dobu 10 rokov od 01. 01. 2022 do 01. 01. 2032, nájomné za predmet nájmu je stanovené vo výške 1 euro/1m² prenajímanej plochy, čo predstavuje 392,- eur / ročne, prvý rok nájmu sa odpúšťa vzhľadom na výdavky, ktoré nájomcovi vzniknú pri úprave uvedeného pozemku (geodetické vymernie, vyčistenie a oplotenie). Termín splnenia obsahu uznesenia je do 31. 12. 2021.

K bodu č. 10 a 11

Body programu boli schválením zmeny programu presunuté na ďalšie zasadnutie OZ.

K bodu č. 12

OZ prerokovalo a schválilo bez pripomienok, hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, uznesením č. 62/2021 Žiadosť o nenávratnú dotáciu pre Základnú školu s materskou školou Povina vo výške 10.102,- eur na dofinancovanie tepla a vybavenia školskej jedálne.

K bodu č. 13

OZ prerokovalo a neschválilo hlasovaním: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, uznesením č. 63/2021 Žiadosť o návratnú pôžičku pre Základnú školu s materskou školou Povina vo výške 29.355,- eur a Žiadosť presúva na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 14

OZ prerokovalo zmenu rozpočtu na rok 2021 a schválilo zmenu rozpočtu na rok 2021 Rozpočtovým opatrením č. 4/2021 hlasovaním: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 2 (Kocúr, Benda), uznesením č. 64/2021.

K bodu č. 15

OZ prerokovalo použitie rezervného fondu a schválilo hlasovaním: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 2 (Kocúr, Benda), uznesením č. 65/2021, v súlade s § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 56.102,- eur konkrétne na:

- Zateplenie obecného úradu vo výške 11.500,- eur
- Autobusová zastávka vo výške 2.500,- eur - Belanovce
- Polopodzemný kontajner vo výške 2.500,- eur - Belanovce
- Polopodzemné kontajnery vo výške 8.000,- eur – pod Jednotou
- Obnova prehrádzok – 1.500,- eur
- Výmena garážových dverí – 5.000,- eur
- Cesta Veliká – 10. 000,- eur
- Školský klub a školská jedáleň – 10.102,- eur
- Miestne komunikácie – 5.000,- eur

K bodu č. 16

OZ prerokovalo Žiadosť p. Františka Dadaja pre výstavbu na parcele KN C č. 4908 v časti Uhliská. OZ konštatovalo, že pozemok je určený na výstavbu, nakoľko v blízkom okolí už výstavba rodinných domov existuje. OZ schválilo Žiadosť hlasovaním: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1 (Donát), uznesením č. 66/2021.

K bodu č. 17

OZ prerokovalo Žiadosť p. Rudolfa Jančigu pre výstavbu na parcele KN C č. 4899, 4900 v časti Uhliská. OZ konštatovalo, že pozemok je určený na výstavbu, nakoľko v blízkom okolí už výstavba rodinných domov existuje. OZ schválilo Žiadosť hlasovaním: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1 (Donát), uznesením č. 67/2021.

K bodu č. 18

OZ prerokovalo Žiadosť p. Sochovej pre výstavbu na parcele KN C č. 1689/49, KN C č. 1689/50 v časti Uhliská. OZ konštatovalo a schválilo, že pozemok KN C č. 1689/49 je určený na výstavbu, nakoľko v blízkom okolí už výstavba rodinných domov existuje. Pozemok KN C č. 1689/50 prerokovalo a schválilo, že nie je určený na výstavbu, nakoľko parcela je súčasťou miestnej komunikácie a sú dotknuté verejné záujmy obce. S majiteľom Jaroslavom Králikom mladším je obec predbežne dohodnutá na výmene parcely KN C č. 1689/50. OZ schválilo Žiadosť hlasovaním: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1 (Donát), uznesením č. 68/2021.

K bodu č. 19

- p. Benda – občania sa sťažujú, že je veľmi slabý signál na Telekom
- starostka – napíšem sťažnosť na Telekom
- p. Kocúr – nesvieti lampa pri úrade
- starostka – už je nahlásená, opraví sa pri najbližšej oprave
- p. Damaška – rozbitá cesta (ľavá strana) na Malej nad p. Kormancom
- starostka – oprava ciest bude prebiehať v jarnom období
- p. Donát – ktoré mosty sú obecné?
- starostka – mosty do obecných ulíc, s geodétom a stav. úradom ešte musíme dotiahnuť vlek a dom smútku.

K bodu č. 20

- Natrel sa plot pri dome smútku,
- dňa 20.7. som mala rokovanie s predsedom Urbariátu, ústne súhlasil, že dá obci do dlhodobého prenájmu cestu na Velikej, aj dva pozemky v Mazáku na rozšírenie cesty, 21.7. som spísala žiadosť,
- vymaľovali sa 2 triedy aj vstupná chodbička v MŠ,
- výmena lavičiek a košov v autobusových zastávkach na hlavnej ceste,
- projekty: zateplenie úradu – prebehlo meranie úradu pre projektovú dokumentáciu, rekonštrukcia materskej školy – doplnili sme žiadosť,
- sťažnosť ľudí bývajúcich pri hlavnej ceste – poslaná do emailov,
- v rámci reorganizácie dopravy sa namaľovali vodiace čiary a priechod pre chodcov, SSC Čadca urobili frézovaným asfaltom chodník, namaľovali dopravné tiene, Maťo Nechala nám dal hlinu a kvety, vysadili sme časť okolo chodníka. Bola som na NDS, aby nám dali projekt, v ktorom nadväzuje chodník od mosta do obce, cca po zákrutu. Naň by mal nadväzovať náš chodník. Potrebujeme urobiť projekt, ktorý by zahŕňal komplexné riešenie dopravy, od vstupu do dediny najmä od Čadce, nakoľko je tam zákruta a hneď 5 križovatiek-radar s kamerou, na priechode pre chodcov blikačky, keď stojí chodec pri prechode, chodníky a odbočovací pruh v smere do KNM – na povinský most. Komplexné riešenie navrhuje aj Okresné riaditeľstvo PZ v Čadci,

- vymenili sa garážové brány,
- vyčistila sa regulácia nad mostom p. Mozoľa,
- Posudok na sanáciu oporného múru už prišiel – rozpočet je na 26.220,- eur bez odvodnenia vrchnej cesty – asfaltovanie tej krajnice vyjde cca na 1800,- eur, ideme to tak urobiť? Poslanci navrhli urobiť CP s napojením do existujúcej rúry pod cestou,
- Požiadavka na retardér na ulici Malá – budeme riešiť budúci rok,
- Objednali sme smerové informačné tabule na ulice a budovy – po pár dňoch od odoslania objednávky mi písali, že im zdvihli cenu o 100%, či nám môžu zdvihnúť aspoň o 10 eur na 1 tabuli, nesúhlasila som, dostali sme ich v pôvodnej cene objednávky – už ich aj doviezli, osadíme budúci rok,
- Dala som vypracovať cenovú ponuku na PD na chodník okolo hlavnej cesty, poslala list na SSC o vyčistenie kanalizácie, kanál je úplne zanesený (dnes už je aj vyčistený) a druhý kanál je z väčšej časti zaasfaltovaný, poslala som list na kataster o identifikáciu parcely E 20-2001 (nie je evidovaný žiadny vlastník a to nemôže byť- odpoveď, bola chyba v katastri, z parcely 2001 je 5001 a 5002, sú to obecné parcely),
- Vybetónovala sa plocha pod novou zastávkou u Belanov, ďakujem zástupcovi Petovi a poslancovi Jurkovi, osadila sa nová zastávka, stará sa zbúrала,
- S chatármi v Mazáku prebehli viaceré stretnutia, na poslednom sa všetci prítomní záhradkári, predseda Urbariátu aj obec dohodli na úprave a smere cesty, z prieskumu trhu je cena úpravy cesty 2100,- eur od p. Malíka + cca 500,- eur rúry na odvodnenie rázcestia našich ciest – práce sú už zrealizované,
- Vpp vymaľovali knižnicu a kuchyňu a chodbu v urbárskom dome,
- Výstavba v Uhliskách – návrh – nové domy len s podmienkou vlastnej studne, bez pripojenia na obecný vodovod, už teraz je problém s vodou pre existujúce domy, čo na to povieť? Písala som túto otázku aj na stavebný úrad, poslanci súhlasili, v danej lokalite je aj badateľný zosuv pôdy, už sme čistili zosunutú pôdu z odvodňovacieho rigola, druhý krát to vyčistili miestni občania,
- Volal mi predseda TJ Slovan Povina-pýtajú sa na dotáciu na rekonštrukciu WC – z dôvodu toho, že sú zárobkovo činní, nemôžeme dať dotáciu. V prípade, že sa preukáže, že je budova obecným majetkom, čo zatiaľ v majetku evidujeme, vieme poskytnúť peniaze z rozpočtu na materiál a futbalisti by si to podľa ich slov prerobili svojpomocne,
- Odkanalizovanie ZŠ – poslaný email s info 07.09. – čo ideme teda robiť? Poslanci navrhli odsunúť tento bod na budúci rok,
- Písala som vodohospodárom na poškodenú reguláciu potoka a vyčistenie nánosov, drevín a kríkov- odpovedali, že vykonali obhliadku v teréne a zaradia údržbu do Plán oprav a údržby, ale sú závislí od disponibilných finančných prostriedkov. Takže ani nevieme, kedy a či vôbec by to urobili, pravdepodobne potok u Belanov budeme musieť dať vybágrovať my, ako tomu bolo aj v minulosti,
- Začalo sa územné konanie na rozšírenie vodovodu – nové prečerpávacie stanice,
- CP na opravu ciest – Mazák, mreža do Mazáka, cesta ku včelnici, Vršok,
- Všetky faktúry za nájom pre obec Povina sú uhradené za rok 2021, okrem faktúr č. 2021000007, 2021000008 za nájom časti pozemkov, na ktorých sú billboardy pre firmu OSD Slovakia, s.r.o., prevzaté boli 21.6.2021, splatné 18.7.2021 vo výške spolu 132,76 eur, bola mu poslaná aj upomienka.

K bodu č. 21

Jednotlivé uznesenia sa schválili vždy po každom bode, nie je potrebné ich opakovať.

K bodu č. 22

Zasadnutie ukončila starostka obce poďakovaním za účasť a spoluprácu.

Zapísala: Mgr. Katarína Karasová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Jozef Damaška

Mária Ochodničanová



V Povine, dňa 11. 11. 2021

PhDr. Alena Dudeková
starostka obce